

Floras Garten Lochau, Wohnanlage

FREIRAUMPLANUNG

Land Rise



Floras Garten Lochau, Wohnanlage

FREIRAUMPLANUNG



Architektur: HK Architekten

Die Freiraumplanung zur Wohnanlage folgt der städtebaulichen Grundkonzeption des Architekten und schafft Quartiersqualität bei vergleichsweise hoher Dichte. Insgesamt umfasst das Quartier acht Baukörper und bietet Wohnraum in insgesamt 88 Einheiten sowie eine Tiefgarage mit 90 Einstellplätzen. Mit Ausnahme der beiden Parkplätze am nördlichen und südlichen Rand des Quartiers ist die gesamte Anlage frei von fließendem und ruhendem Verkehr. Insbesondere der südliche Vorplatz am Quartier initiiert ein Flanieren durch das Quartier, auch aus dem dörflichen Umfeld heraus. In Nord-Süd-Orientierung verläuft die Quartiersachse mit einer Abfolge sich verengender Durchgänge und großzügiger Platzsituationen, welche zwischen den Hauszugängen vermitteln. Ausgehend von diesen Plätzen und in Ost – West Orientierung entwickelt sich „Floras Garten“ mit dem Anspruch hoher Durchlässigkeit des Grünraumes.

Floras Garten Lochau, Wohnanlage

FREIRAUMPLANUNG



Die Privatgartenflächen sind mittels Staudenbeete definiert. Angrenzend erstrecken sich die Gemeinschaftsflächen mit sowohl gärtnerischen als auch spielräumlichen Akzenten. Im Umfeld der zentralen Platzsituationen verdichten sich diese Akzente. Mit zunehmender Entfernung gegen Osten und Westen überwiegt die Gestaltung mit Re-Natur im Sinne extensiver Wiesenflächen, Vogel- und Bienennährgehölzen sowie Baumsolitären.

Floras Garten Lochau, Wohnanlage

FREIRAUMPLANUNG



Floras Garten Lochau, Wohnanlage

FREIRAUMPLANUNG



Speziell gegen Osten entwickelt die Gestaltung mit Re-Natur große spielräumliche Qualitäten für die gesamte Anlage, u.a. aufgrund einer durchgehenden, beispiel- bzw. bekletterbaren Grünböschung. Die Naturflächen im Westen vermitteln als Nachbarschaftszone zwischen den Privatgärten. Die Anordnung der spielräumlichen Angebote verfolgt Begegnung und Streifzüge der Kinder im Quartier, so finden sich an den Plätzen jSchwerpunkte wie Klettern und Balancieren, Sand-Wasserspiel und Schaukelspiel angelagert. Große Holzdecks laden zum Verweilen ein.

Floras Garten Lochau, Wohnanlage

FREIRAUMPLANUNG



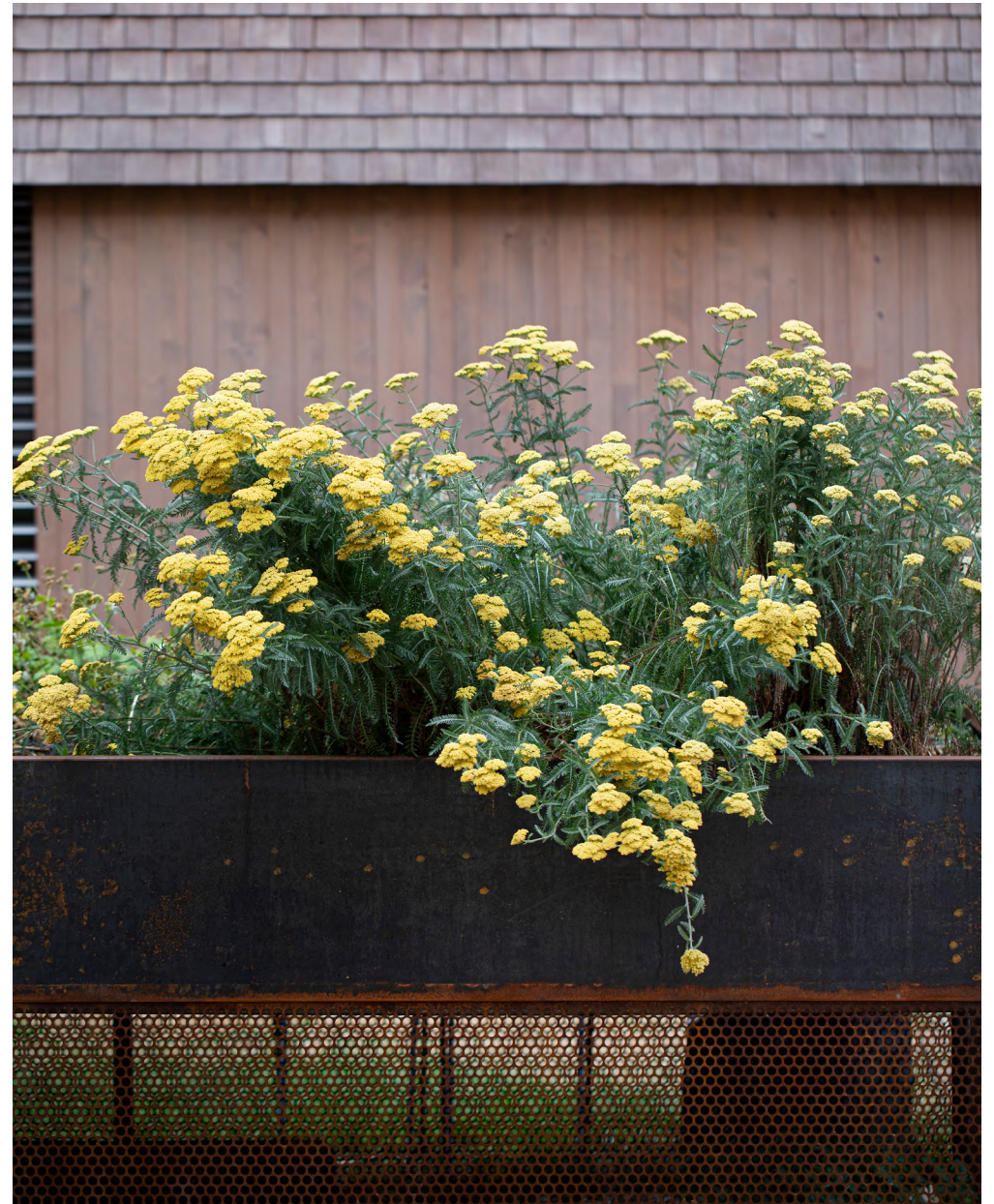
„An drei Standorten, über die ganze Anlagen verteilt, treffen sich die Gartenfreunde zwischen wohl-dimensionierten Hochbeeten. Fruchtgenuss gewinnt in den Hochbeeten, mit der Spalierobst-Ernte an Wänden und Zäunen sowie beim Mundraub der Äpfel und Birnen an den Hochstämmen und bei den Beeren im Gebüsch. Nahrhafte Landschaft trotz dichtem Wohnumfeld wird.,,

Maria Anna Schneider-Moosbrugger | Landschaftsarchitektin

Floras Garten Lochau, Wohnanlage

FREIRAUMPLANUNG

Land Rise



Floras Garten Lochau, Wohnanlage

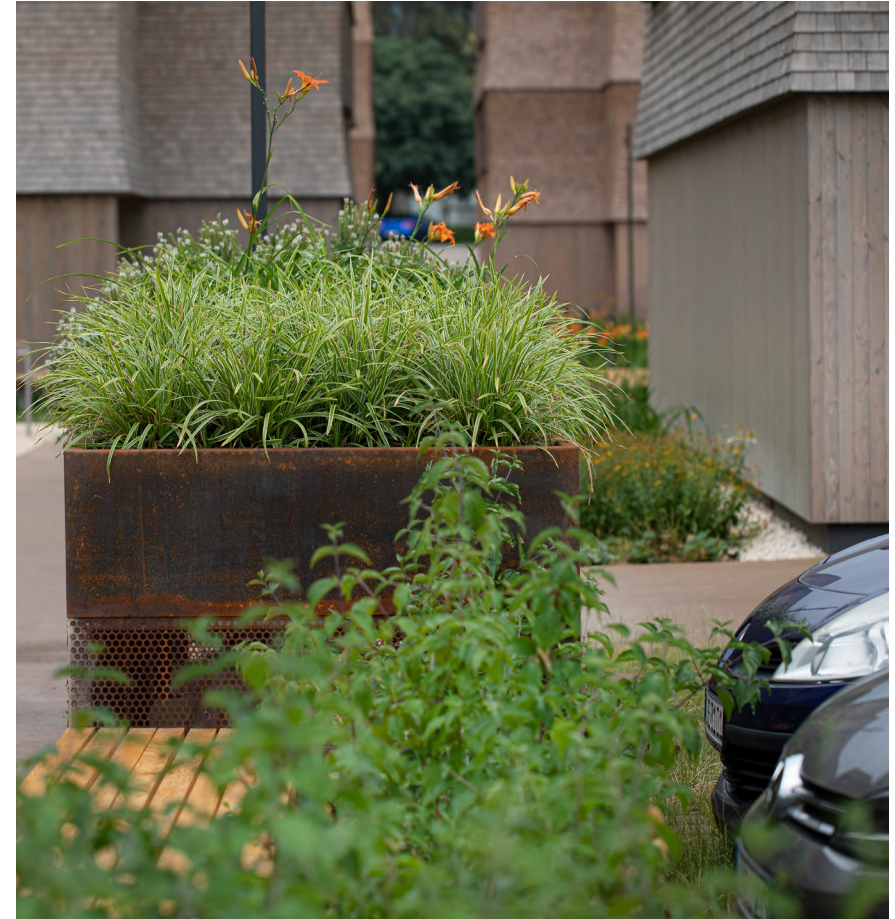
FREIRAUMPLANUNG



Floras Garten Lochau, Wohnanlage

FREIRAUMPLANUNG

Land Rise



„Es handelt sich um eine hochwertige und ansprechende Gestaltung mit zeitgemäßen Elementen (Wildstaudenwiese; Streuobst, Hochbeeten etc). Die Landschaftsarchitektur geht einen spannenden Dialog mit der Gebäudearchitektur ein.“

NEXTLAND Kuratorium

Floras Garten Lochau, Wohnanlage

FREIRAUMPLANUNG

Land Rise



„Das Materialkonzept ist überlegt gewählt. Die städtebauliche Vorgabe wurde sinnvoll zu unterschiedlichen differenzierten Freiräumen weiterentwickelt, die zusätzliche Qualitäten in die Gemeinde einbringen.“

NEXTLAND Kuratorium