



Aufstockung Yachtclub Rheindelta



Lageplan 1:500

# AUFSTOCKUNG Clubhaus Yachtclub Rheindelta

## Lage des Yachtclubs und Ausgangssituation

Vor etwas mehr als 70 Jahren wurde der Yachtclub gegründet. In den 1080er Jahren wurde das Clubgebäude errichtet, welches sich im Rheindelta am Bodensee befindet. Der Weg zum Gebäude führt entlang des Bodenseeuferes, vorbei an Liegeplätzen und der Werft, bis man am Ende die ruhige Lage des Clubgeländes erreicht. Dieses Gebiet dient nicht nur als Erholungsraum für die Bevölkerung, sondern ist auch Heimat zahlreicher Wassertiere und Vögel.

Das bestehende ebenerdige Gebäude, mit Clubraum, WCs, Küche und nachträglich erweiterten Lagerflächen wurde zu klein und konnte den gestiegenen Bedürfnissen nicht mehr gerecht werden. Deshalb wurde das Vereinsgebäude vergrößert und aufgestockt.

## Funktionen

Zur Erweiterung des Funktionsumfangs wurden neue Sanitärzellen, Umkleiden und ein großzügiger Multifunktionsraum geschaffen, die den modernen Ansprüchen an einen Yacht-Club gerecht werden. Darüber hinaus wurden Lagerflächen integriert, um eine effiziente Nutzung des Raums zu gewährleisten.

Zwei Treppenhäuser führen nun ins Obergeschoss, wobei eines davon den Weg auf die neue Dachterrasse ermöglicht. Von diesem erhöhten Standpunkt aus eröffnet sich ein atemberaubender Ausblick auf den Bodensee. Die Dachterrasse wurde bewusst als Ort der Entspannung gestaltet, um den Clubmitgliedern und Gästen einen schönen Ausblick sowie eine angenehme Atmosphäre zu bieten.

Es wurde darauf geachtet, die erdgeschossigen Räume möglichst nicht zu verändern und keine Baumassnahmen in diesen Bereichen durchzuführen. Auch bestand der Wunsch, die Terrasse zu erhalten.

## Materialisierung – Ökologie

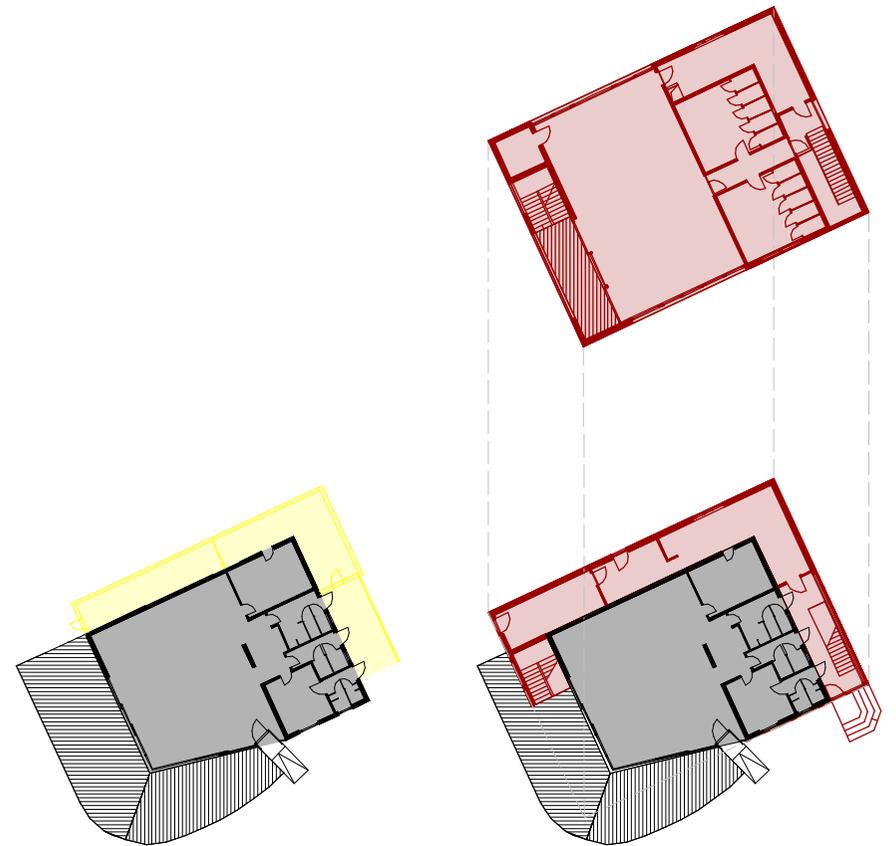
Die Aufstockung des in Massivbauweise errichteten Bestands erfolgte in Holzbauweise. Massive Balkendecken spannen stützenlos über den Clubraum und kragen über den zurückspringenden Bestand hinaus. Zur Verkürzung der Bauzeit im Naturschutzgebiet kamen Holz-Fertigteilelemente zum Einsatz. Die gesamte äußere Hülle des Clubhauses wurde mit einer harmonischen 3D-Fichtenschalung versehen, die dem Gebäude ein einheitliches und ansprechendes Erscheinungsbild verleiht.

Das Dach wurde als Flachdach mit extensiver Begrünung ausgeführt. Eine PV-Anlagendient der Energiegewinnung für den Clubbetrieb.

## Umsetzung und Engagement der Vereinsmitglieder

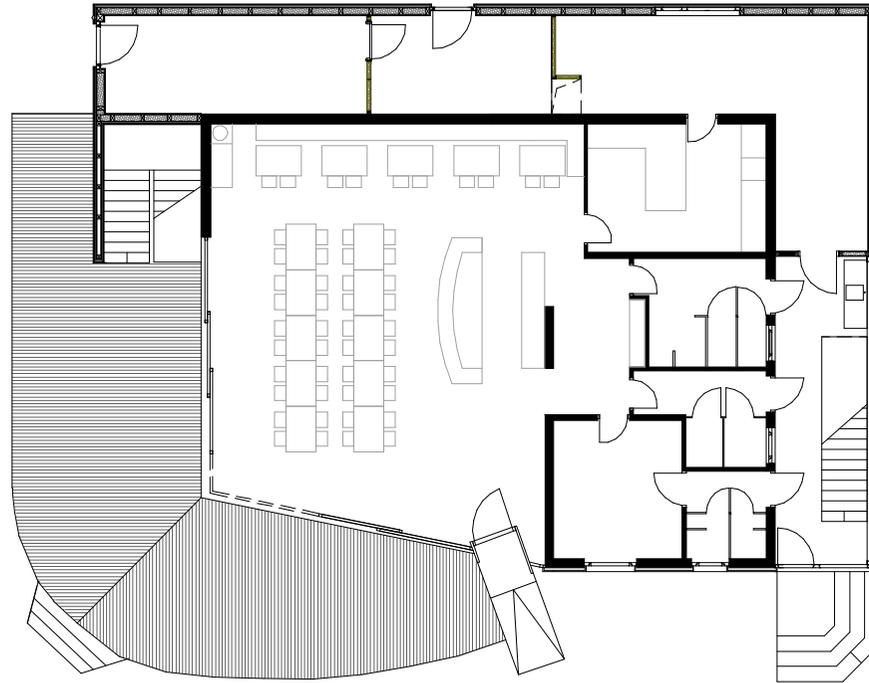
Zusätzlich leisteten die Mitglieder des Vereins einen erheblichen Eigenbeitrag: Das Ausräumen des Gebäudes, Hilfe beim Abbruch sowie die Sicherungsmaßnahmen von zu erhaltenden Einbauten und Fenstern gehörten zu den Aufgaben, bei denen sich die Mitglieder aktiv beteiligt waren.

Die Bauarbeiten wurden in den Wintermonaten durchgeführt, um das Vereinsleben, welches vorwiegend in der Haupt-Segelsaison von Mai bis Oktober stattfindet, nicht allzu sehr zu beeinträchtigen.



Schema Abbruch

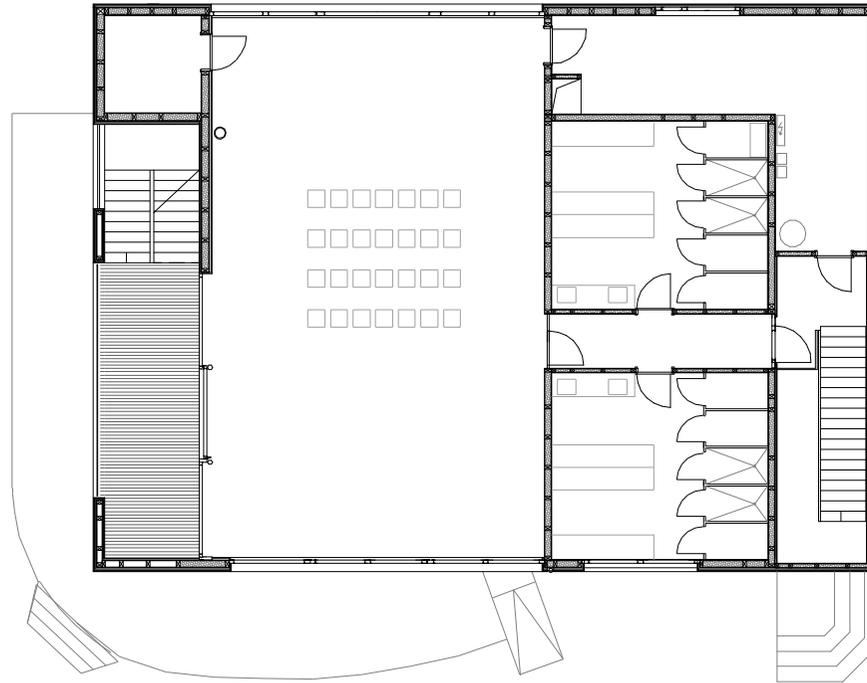
Schema Aufstockung und Erweiterung



0 1 5

Erdgeschoss

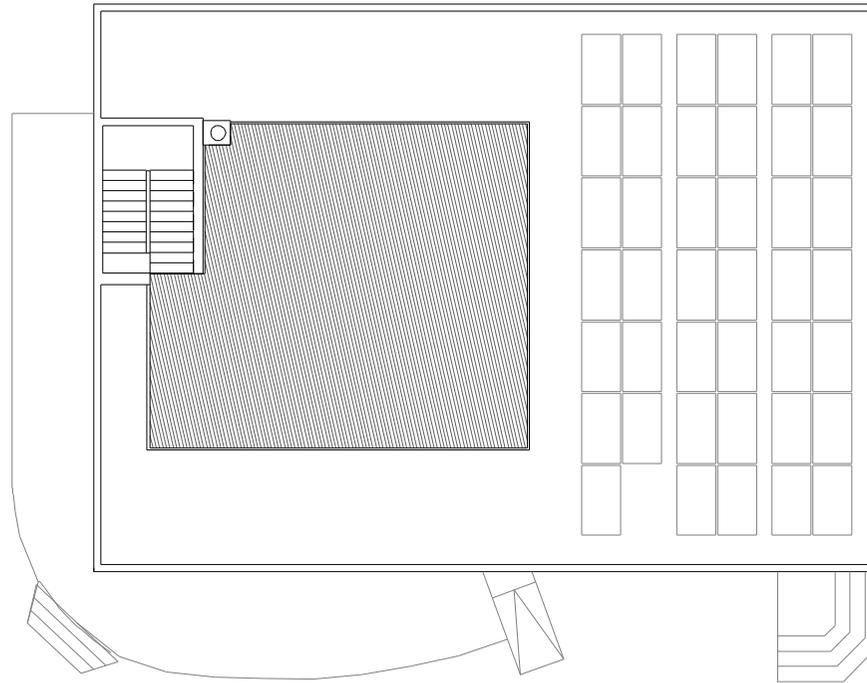
Aufstockung Yachtclub Rheindelta



0 1 5

Obergeschoss

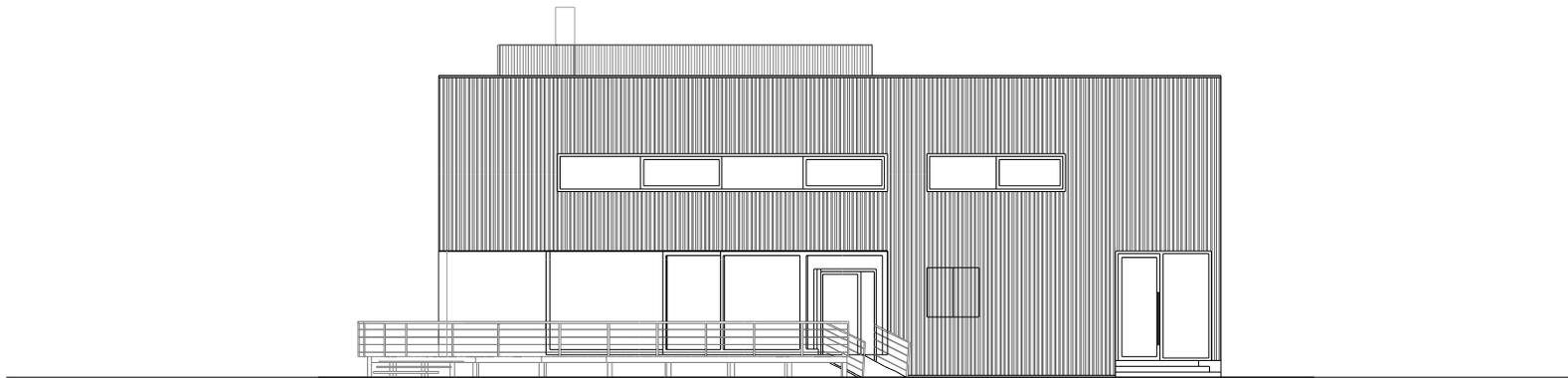
Aufstockung Yachtclub Rheindelta



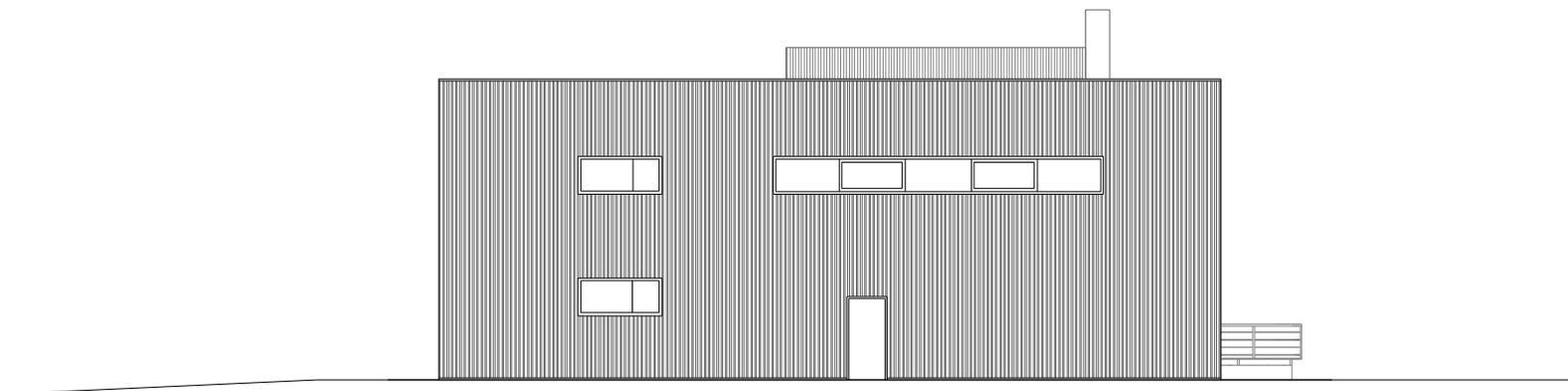
0 1 5

Dachaufsicht

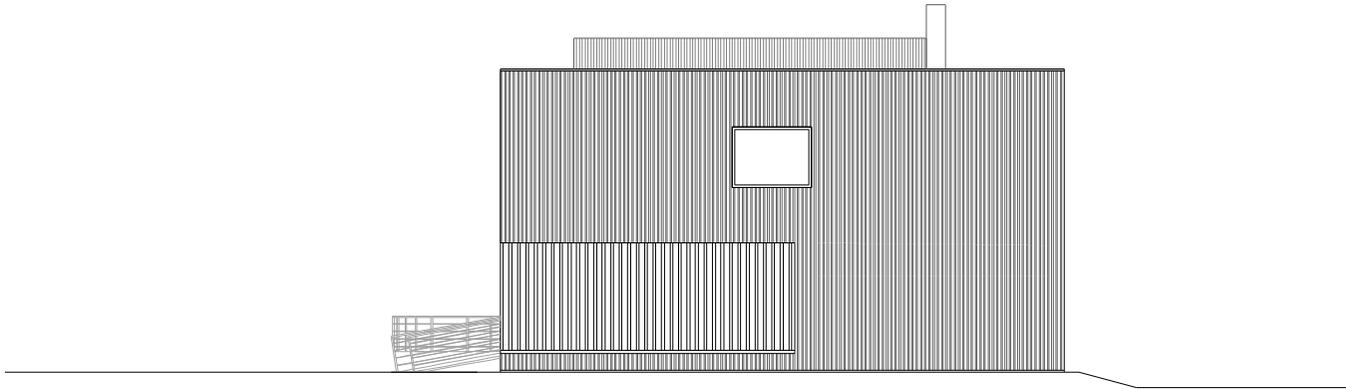
Aufstockung Yachtclub Rheindelta



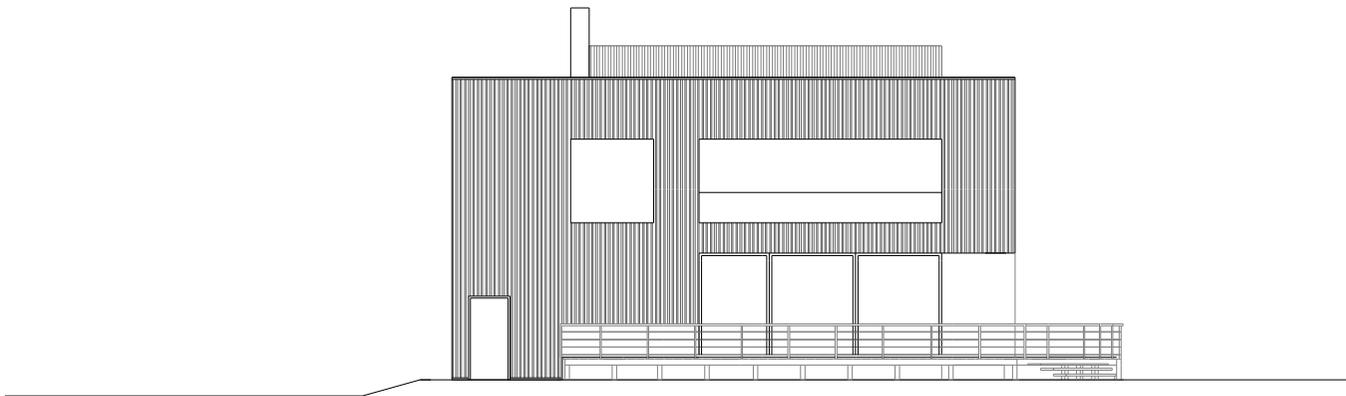
Ansicht Süd



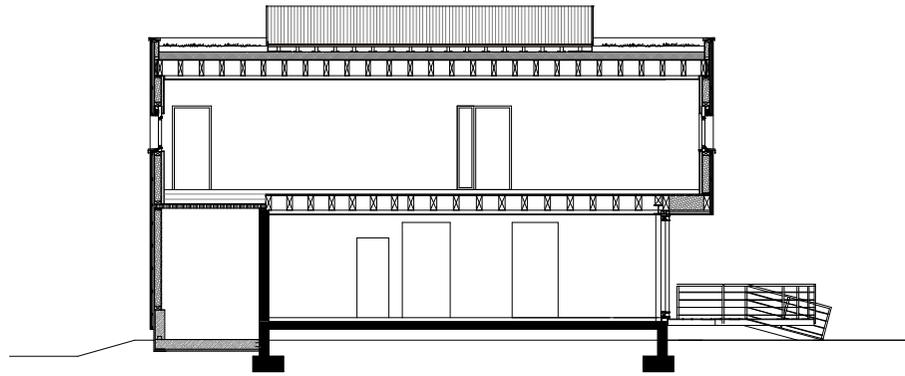
Ansicht Nord



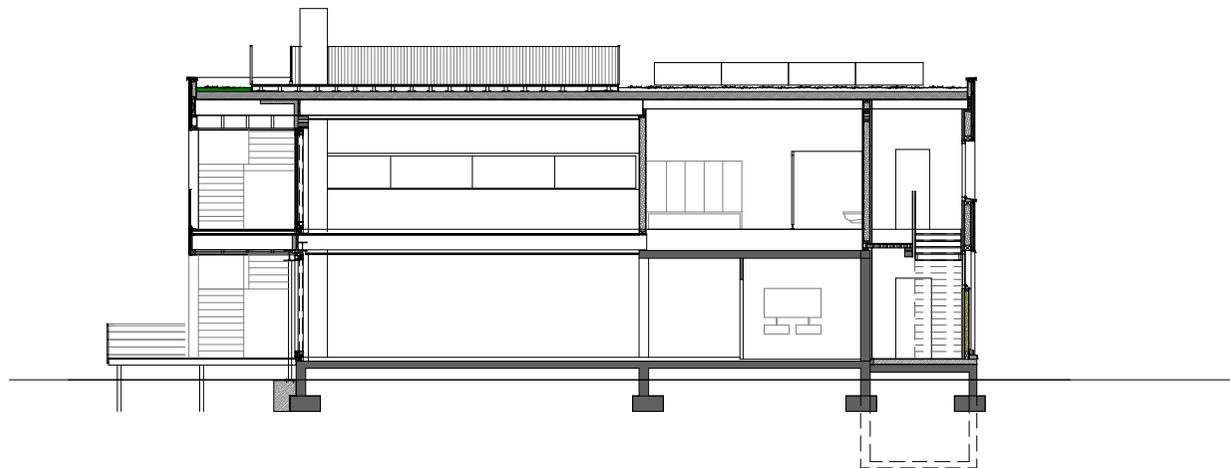
Ansicht Ost



Ansicht West



Querschnitt



Längsschnitt

Yachtclub vor dem Umbau



Fotograf: zu Verfügung gestellt durch Yachtclub Rheindelta



Fotograf Dietmar Walser



Fotograf Dietmar Walser



Fotograf Dietmar Walser

Aufstockung Yachtclub Rheindelta