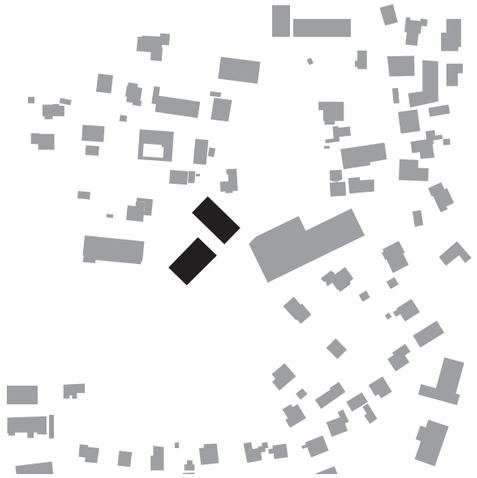
Wohnanlage Wiesenweg
Wolfurt, AT

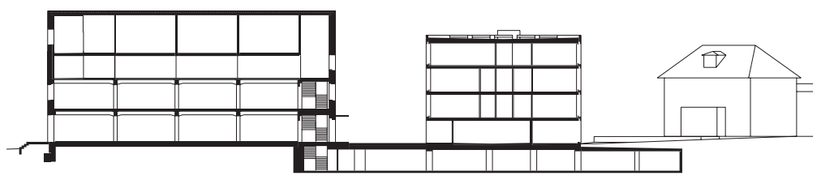
Bauherr: raumvier projektentwicklung gmbh
Grundstücksfläche: 4.269 m²
Bebaute Fläche: 1.216 m²
Bruttogeschossfläche: 6.167 m²
Bruttorauminhalt: 18.028 m³
Nutzfläche: 2.742 m²
Wohnungen: 35
Fertigstellung: 2023

Auszeichnung:
Wohnbauten des Jahres 2024 — Premiumwohnen
ICONIC AWARDS 2024 Innovative Architecture ‚Winner'



Schwarzplan

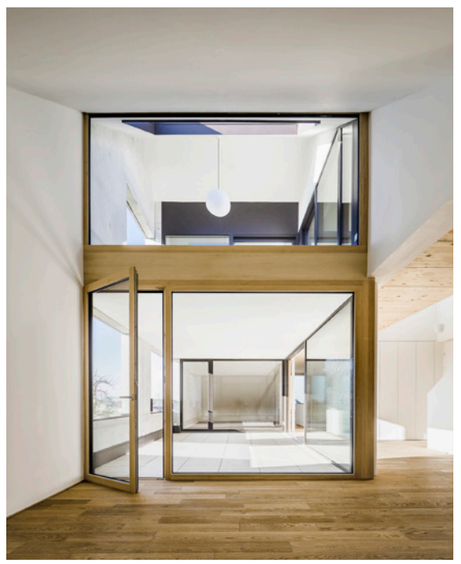
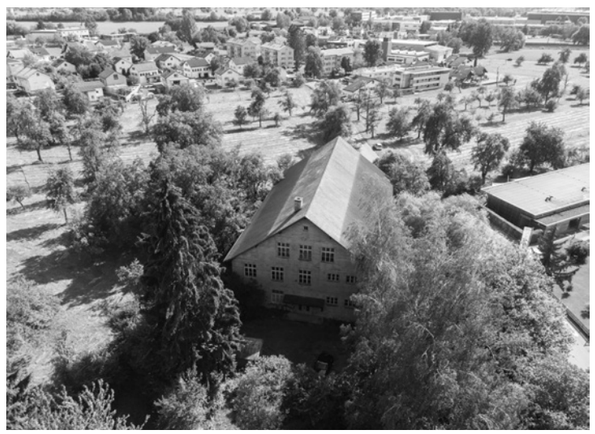
Regelgeschoss



Schnitt

Wolfurt ist zu Recht einer der attraktivsten Orte des Vorarlberger Rheintals, eingebettet zwischen der Landeshauptstadt Bregenz und der größten Stadt des Landes Dornbirn. Fast urbane Dichte wechselt mit grünen Räumen und dörflichen Strukturen. Angebote für Leben mit perfekter Infrastruktur und mit Ruhe und Rückzugszonen. Wohl eine der besten Adressen in diesem Angebot ist der Wiesenweg. Hier ist es ruhig und dennoch ist man sehr zentral mit besten Anbindungen.

Die altehrwürdige Klöppelei-Fabrik Hesse wird aus seinem Dornröschenschlaf geholt. Der industrielle Charakter des Bestandes wird ergänzt durch zweigeschossige Gauben, die ein einzigartiges Wohngefühl in den Dachgeschosswohnungen ergeben. Der Neubau erhält ebenfalls eine mittels Bretterschalung hergestellte Betonfassade.

Offenes, gestaltbares Wohnen mit viel Licht, Luft und Sonne, innen wie außen, sind das Angebot.

Baumschlager
Hutter
Partners