



VLV VORARLBERGER LANDES VERSICHERUNG
Baukulturpreis der Hypo Vorarlberg 2025

Architekt:
Dorner\Matt\Architekten Bregenz

Bauherr:
Vorarlberger Landes-Versicherung V.a.G.

Adresse:
Bahnhofstrasse 35
6900 Bregenz

Fertigstellung:
2024



Schwarzplan



VLV VORARLBERGER LANDES VERSICHERUNG
Baukulturpreis der Hypo Vorarlberg 2025

Architekt:
Dorner\Matt\Architekten Bregenz

Bauherr:
Vorarlberger Landes-Versicherung V.a.G.

Das Projekt beantwortet die Herausforderung der Anbindung an zwei in der Höhe unterschiedliche Gebäude durch einen Baukörper, der den Kontext beider Nachbar Gebäude in die Volumetrie einfließen lässt. Die Höhe des Hauses 39 ist Ausgangspunkt, verzahnt sich mit der Höhe des Hauses 31 durch Ausbildung einer Fuge in Höhe der Traufe. Der Zugang zum Bürogebäude liegt schlüssig zur zukünftigen Bebauung „Seestadt“ am Vorplatz und nicht mehr an der Bahnhofstraße. Dieser Zugang offeriert zugleich eine großzügige Verbindung zum Innenhof. Die vertikalen Erschließungen sind an den Rand gedrängt, das schafft dem Bürogebäude die größtmögliche Nutzungsflexibilität.

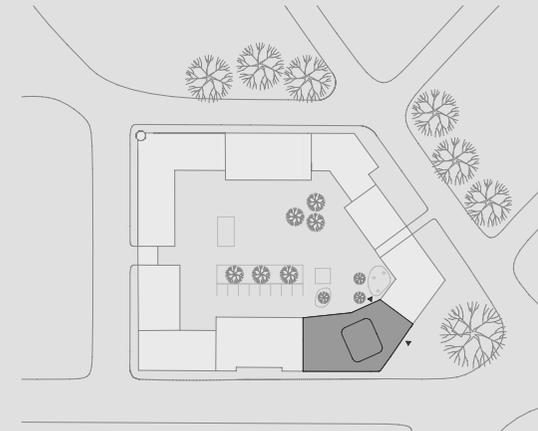
Ein starkes auch im Außenauftritt identitätstiftendes Merkmal sind kaskadenartig an der Fassade liegenden Besprechungszonen. Das offene Raumkontinuum der zweigeschossigen Bereiche schafft eine räumlich spannende Verbindung zwischen den Büroebenen und leitet zudem Tageslicht in die inneren Zonen. Diese subtile Orientierungsmöglichkeit in den geschossenen und die Verbindung unter diesen ist ein beiläufiger, aber wichtiger Mehrwert. Eine zusätzliche tatsächliche Verbindung durch filigrane Treppen wäre ein großer Nutzungsmehrwert für die Abteilungen. Das Projekt ermöglicht eine Vielfalt an Nutzungsmöglichkeiten, ein wichtiger Aspekt für zeitgemäße Büro Strukturen.



VLV VORARLBERGER LANDES VERSICHERUNG
Baukulturpreis der Hypo Vorarlberg 2025

Architekt:
Dorner\Matt\Architekten Bregenz

Bauherr:
Vorarlberger Landes-Versicherung V.a.G.



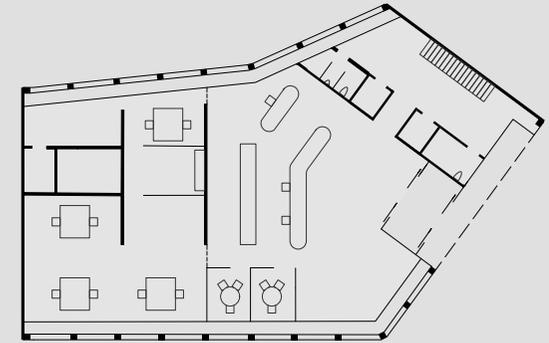
Lageplan



VLV VORARLBERGER LANDES VERSICHERUNG
Baukulturpreis der Hypo Vorarlberg 2025

Architekt:
Dorner\Matt\Architekten Bregenz

Bauherr:
Vorarlberger Landes-Versicherung V.a.G.



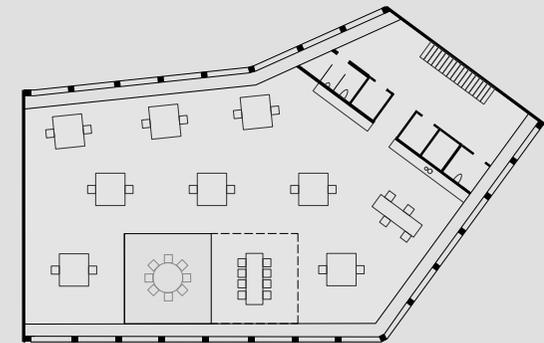
Erdgeschoss



VLV VORARLBERGER LANDES VERSICHERUNG
Baukulturpreis der Hypo Vorarlberg 2025

Architekt:
Dorner\Matt\Architekten Bregenz

Bauherr:
Vorarlberger Landes-Versicherung V.a.G.



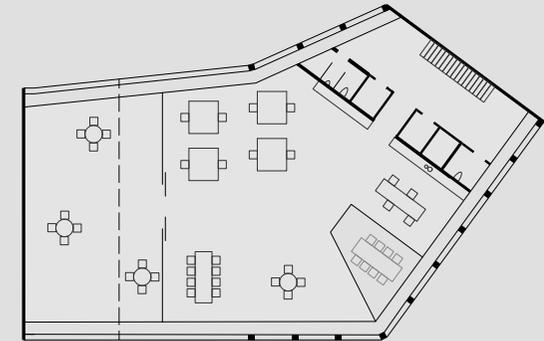
2. OG



VLV VORARLBERGER LANDES VERSICHERUNG
Baukulturpreis der Hypo Vorarlberg 2025

Architekt:
Dorner\Matt\Architekten Bregenz

Bauherr:
Vorarlberger Landes-Versicherung V.a.G.



5. OG



VLV VORARLBERGER LANDES VERSICHERUNG
Baukulturpreis der Hypo Vorarlberg 2025

Architekt:
Dorner\Matt\Architekten Bregenz

Bauherr:
Vorarlberger Landes-Versicherung V.a.G.



Axonometrie

