

WELZENBACHER HAUS BREGENZ
Baukulturpreis der Hypo Vorarlberg 2025

Architekt:
Dorner\Matt\Architekten Bregenz

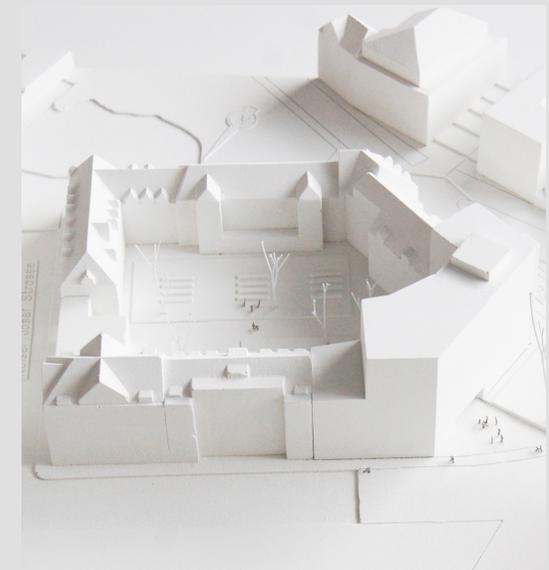
Bauherr:
Vorarlberger Landes-Versicherung V.a.G.

Adresse:
Bahnhofstrasse 31
6900 Bregenz

Fertigstellung:
2024



Schwarzplan



WELZENBACHER HAUS BREGENZ

Baukulturpreis der Hypo Vorarlberg 2025

Architekt:
Dorner\Matt\Architekten Bregenz

Bauherr:
Vorarlberger Landes-Versicherung V.a.G.

Die Erneuerung des Welzenbacherhauses in Bregenz ist für den Denkmalschutz in Vorarlberg von besonderer Bedeutung, weil es die Entwicklung des Tiroler Architekten Lois Welzenbachers (1889-1955) in der Alpen Moderne widerspiegelt. Der 1927 für die Innsbrucker Nachrichten errichtete Wohn- und Geschäftsbau wurde von der Familie Buchroither in Auftrag gegeben. Die Umsetzung dauerte mehrere Jahre und beinhaltet verschiedene Elemente aus zwei Formensprachen und Baustilen, was dieses Gebäude von Welzenbach sehr besonders macht. Das im zweiten Weltkrieg stark zerstörte Dach wurde vom Architekten Klaus Ströbele umgebaut und erfuhr in weiterer Folge mehrere Adaptionen und Veränderungen. Im Zuge des VLV Neubaus konnte das Gebäude in seiner

Nutzung nun freigespielt werden. Hierbei ergab sich die Chance, dem in Teilen unter Denkmalschutz gestellten Gebäude, d.h. Fassade Seeseite und hofseitiges Treppenhaus wieder einen eigenständigen Charakter zurückzugeben. Der Haupteingang zum See wurde dadurch um ein großzügiges Foyer und einen Lift erweitert und barrierefrei gestaltet. Innerhalb der notwendigen Eingriffe in die Struktur des Hauses wurde darauf geachtet, den ursprünglichen Charakter freizulegen bzw. konsequent weiterzuführen. Die Nutzung als Ärztehaus bedurfte gleichzeitig einem achtsamen Umgang mit der alten Baubsubstanz sowie der Erweiterung und Anpassung in der Barrierefreiheit und verschiedenen technischen Maßnahmen.



WELZENBACHER HAUS BREGENZ
Baukulturpreis der Hypo Vorarlberg 2025

Architekt:
Dorner\Matt\Architekten Bregenz

Bauherr:
Vorarlberger Landes-Versicherung V.a.G.

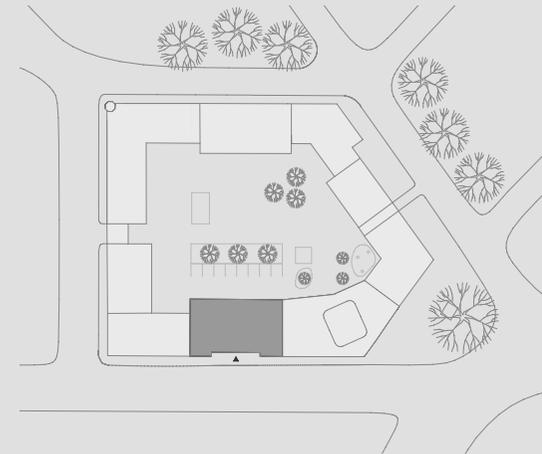
Der tiroler Architekt Louis Welzenbacher (1889- 1955) versucht die Aufmerksamkeit des Passanten auf den Bau dadurch zu lenken, dass für den Blick gleichsam ein ansaugender Hohlraum in der konkaven Fassadenfläche gebildet wird. Diese Konkavität der Fassade entsteht durch seitlich angeordnete Erker, welche durch Eckpfeiler bis zum Bürgersteig herunter geführt werden. Die nach innen zusammengezogenen Fenster fangen den Blick.



WELZENBACHER HAUS BREGENZ
Baukulturpreis der Hypo Vorarlberg 2025

Architekt:
Dorner\Matt\Architekten Bregenz

Bauherr:
Vorarlberger Landes-Versicherung V.a.G.



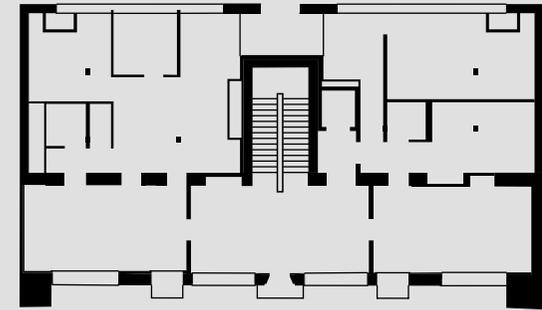
Lageplan



WELZENBACHER HAUS BREGENZ
Baukulturpreis der Hypo Vorarlberg 2025

Architekt:
Dorner\Matt\Architekten Bregenz

Bauherr:
Vorarlberger Landes-Versicherung V.a.G.



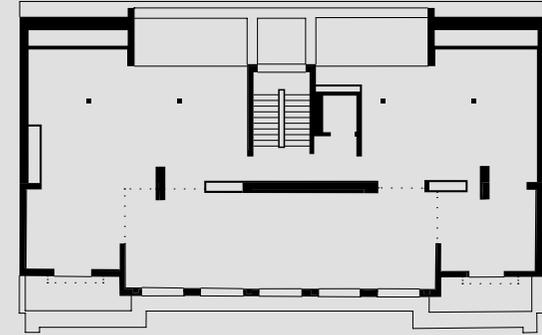
Erdgeschoss



WELZENBACHER HAUS BREGENZ
Baukulturpreis der Hypo Vorarlberg 2025

Architekt:
Dorner\Matt\Architekten Bregenz

Bauherr:
Vorarlberger Landes-Versicherung V.a.G.



Obergeschoss

