

Hotel und Gasthaus Johann | Lauterach



Projekt Johann – Hotel und Gasthaus
Bundesstraße 85
6923 Lauterach

Bauherr/en J. & R. Schertler GmbH & CoKG

Architekturbüro Ludescher Lutz Architekten

Beschreibung Das ehemalige Gasthaus Engel, direkt am Kreuzungsbereich Bundesstraße/Wälderstraße in Lauterach, war früher zentraler Treffpunkt für Reisende, Händler und Bürger. An diesem Standort schreibt „Johann“ die Wirtshausgeschichte weiter. Im Konzept der Betreiber steht das Ziel, ein Gasthaus für alle und alles zu sein: vom Frühstück mit Freunden, über genau das Richtige fürs Mittagessen, den Nachmittagskaffee, ein gepflegtes Abendessen oder das Achtele nach der Probe. Dazu kommen 15 Gästezimmer.

Dass der Anspruch hoch ist, wenn ein traditionsreiches Bauunternehmen als Bauherr, ein Bürgermeister mit Weitblick und Architekten mit einer klaren „Handschrift“ zusammen arbeiten, versteht sich von selbst. Nach eingehender Prü-

fung des Altbestandes war klar: Das alte Haus konnte für eine moderne Nutzung nicht revitalisiert werden. Für den Neubau war das sehr eng bebaute Gelände eine Herausforderung – auf zwei Seiten direkt an vielbefahrenen Straßen, auf den anderen zwei Seiten angrenzend an die Nachbarhäuser. Nur mit entsprechenden Abstands-Nachsichten war eine Bebauung möglich.

Der Betonbau mit einer hinterlüfteten Holzfassade und einem Zeltdach besticht nicht nur äußerlich: Das Raumangebot kann heute die Bedürfnisse des Betriebes zur vollen Zufriedenheit abdecken; für Wärme sorgt Geothermie sowie die Rückgewinnung aus den kältetechnischen Anlagen; die verdeckten Fensterfronten in den Obergeschossen bieten Platz für einen breiten Diskurs.

FACTBOX PROJEKT

Grundstück: 237 m²

Bebauung: Hotel und Gasthaus

Nutzung: Gasthaus mit ca. 90 Sitzplätzen
Hotel mit 15 Zimmern

Fertigstellung: November 2018

Besonderheit: Neuerrichtung Hotel und Gasthaus als Teil der Entwicklung des Alten Marktes in Lauterach