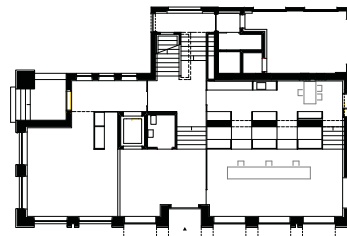


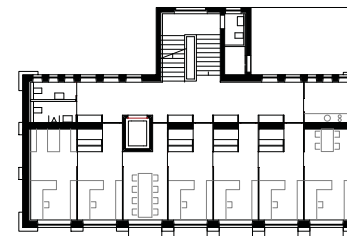


Fotos: David Schreyer, Wörgl

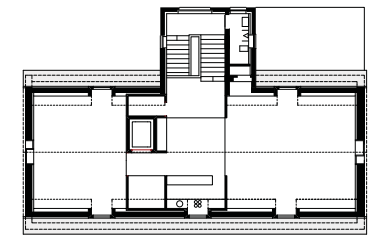
Gemeindefamnt Zwischenwasser



Erdgeschoß
Bürgerbüro, anliegende Praxis



Obergeschoß
Bänke für Gemeindefamntverwaltung



Dachgeschoß
Kleiner und großer Saal



Foto: David Schreyer, Wörgl

Gemeindeamt Zwischenwasser

Baufaufgabe

Umbau und Sanierung eines Gemeindehauses

Bauherr

Gemeinde Zwischenwasser
Hauptstraße 14, 6835 Zwischenwasser / Muntlix
www.zwischenwasser.at, gemeinde@zwischenwasser.at

Generalplanung

HEIN architekten ZT
Kirchstraße 2, 6900 Bregenz
www.hein-arch.at, office@hein-arch.at

Bauleitung, KEG, GOL

Gernot Thurnher ZT GmbH
Lichtensteinerstraße 5, 6800 Feldkirch
www.arch-thurnher.at, office@arch-thurnher.at

Planungs- und Bauzeit

12/2013 bis 11/2015

Besonderheiten

- Erhalt eines in der Gemeinde verwurzelten Gebäudes und
Adaptierung an die zukünftigen Anforderungen, bei annähernd
gleichen Kosten wie Neubau
- CO₂-Einsparung durch Um- statt Neubau: 39%
- SO₂-Einsparung durch Um- statt Neubau: 24%
- Senkung des Heizwärmebedarfs um 75%
- Diffusionsoffene Innendämmung mit Kalziumsilikatplatten
- Planung, Ausschreibung und Bau nach VlbG, KGA
- Mit 980 von 1000 erreichbaren Punkten wurde das beste bisher
erzielte Ergebnis des VlbG, KGA erreicht
- Smart Grid Vernetzung mit Schule und Kindergarten zur
direkten Nutzung des dort überschüssig erzeugten PV-Stroms
- Baustoffzertifizierung und externe Ökologische Bauleitung
- Schadstoffgehaltmessung der Luft vor Inbetriebnahme des
Hauses



Ansicht Ost



Ansicht Süd



Ansicht West